

ANALYSE PERFORMANTIELLE

BASE 10 logements	Type : T4, 86m ² Système de chauffage : électrique par accumulateurs et convecteurs Ventilation : simple flux, hygroréglable Production ECS : cumulus électrique et capteurs solaires thermiques	Isolations murs extérieurs : 14 cm, laine minérale Isolation toiture : 25 cm laine minérale Menuiseries : alu à rupture de pont thermique
VARIANTE 1 10 logements	Type : T4, 86m ² Système de chauffage : électrique par accumulateurs et convecteurs Ventilation : simple flux, hygroréglable Production ECS : cumulus électrique et capteurs solaires thermiques	Isolations murs extérieurs : 14 cm, ouate de cellulose Isolation toiture : 25 cm ouate de cellulose Menuiseries : alu à rupture de pont thermique
VARIANTE 2 10 logements	Type : T4, 86m ² Système de chauffage : électrique par accumulateurs et convecteurs Ventilation : double flux , hygroréglable Production ECS : cumulus électrique et capteurs solaires thermiques	Isolations murs extérieurs : 20 cm, laine minérale Isolation toiture : 30 cm, laine minérale Menuiseries : alu à rupture de pont thermique
SOLUTION TRADITIONNELLE 10 logements	Type : T4, 86m ² Système de chauffage : électrique par accumulateurs et convecteurs Ventilation : simple flux, hygroréglable Production ECS : cumulus électrique	Isolations murs extérieurs : béton + TH38 Isolation toiture : 20 cm laine minérale Menuiseries : alu à rupture de pont thermique

Scénario d'utilisation pris en compte :
Chauffage : d'octobre à mai
Température de consigne : 19°C
Site : Lyon

Hypothèse concernant la tarification :
Abonnement Edf Heures Pleines/Heures Creuses

EDF	abonnement 9kW	189,09 €
HP - HC	heures pleines	0,10566 €/kWh
	heures creuses	0,06437 €/kWh

Hypothèse concernant la consommation d'eau:

Consommation individuelle : 120 à 200 litres/an
Consommation pour un foyer de 4 personnes : 600 à 800 litres/an
Prix moyen : 3.43€/m³

COUTS GLOBAUX PREVISIONNELS

	DELAIS		COUT GLOBAL HT* (€/m ² SH)			CONSOMMATION ENERGETIQUE (kWh/m ²)			
	Fabrication en usine	Travaux	Construction	Consommation énergétique	Consommation d'eau	Chauffage	Production ECS	Auxiliaires	TOTAL
BASE	10 journées	4 mois	987	7	7	40	21	5	66
VARIANTE 1	10 journées	4 mois	1065	7	7	40	21	5	66
VARIANTE 2	10 journées	4 mois	1041	6	7	24	21	6	51
SOLUTION TRADITIONNELLE	-	12 mois	880	10.5	7	70	35	5	110

* le coût énergétique inclut l'abonnement, la consommation énergétique pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et les appareils auxiliaires.