

LE PROCEDE TECHNIQUE

DESCRIPTIF TECHNIQUE

LE PROCEDE CONSTRUCTIF ET DE SES PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

• LE PLANCHER DE REPARTITION

Un plancher de répartition métallique est positionné sur les toitures terrasses existantes. Il garanti la bonne répartition des charges sur la structure existante. L'espace entre la dalle existante et le plancher ainsi crée est utilisé comme vide sanitaire pour dévoyer les réseaux existants et raccorder les équipements des nouvelles habitations.

Le plancher de répartition est composé d'éléments de structure métallique portant sur façade et refend existants et supportant des solives en bois composite en I espacées de 0,60 ml.

L'ensemble est protégé en sous face par des panneaux dérivés du bois posée sur les membrures basses de la poutre I.

L'isolation complémentaire est réalisée en fibre bois dans la hauteur de l'âme des poutres

Un film pare vapeur tendu est déroulé sur la membrure haute des poutres en sous face du panneau plancher. Celui-ci est réalisé à base de panneaux dérivés du bois travaillant en voile et assurant le support des revêtements de sol.

- **Performance thermique** : Isolation thermique plancher = **0.276 U (W/m². °C)**

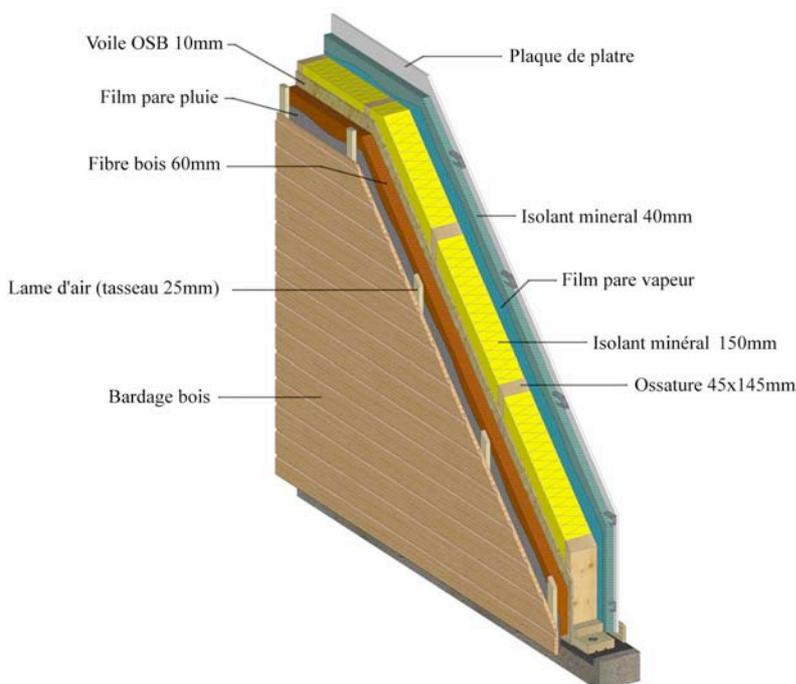
- **Performance acoustique** : Indice d'affaiblissement acoustique toiture (Rw) = **63 dB**
Indice au bruit de choc toiture (Rw) = **53 dB**

• LE MUR GIPEN THPE

Les solutions Mur Ossature Bois « GIPEN », modernes et performantes, répondent au confort thermique et acoustique actuel et aux exigences environnementales avec l'avantage, grâce à la préfabrication en usine, d'une mise en œuvre rapide, rigoureuse et maîtrisée. Elles sont conçues et calculées selon les critères techniques de systèmes constructifs reconnus, éprouvés par des milliers de réalisations. En outre, elles satisfont aux besoins de liberté architecturale, aux adaptations régionales et aux spécificités d'adaptation et de reprise de l'existant.

- **Performance thermique** : Isolation thermique du mur type = **0.223 U (W/m². °C)**

- **Performance acoustique** : indice d'affaiblissement acoustique du mur type (RA,tr) = **39 dB**



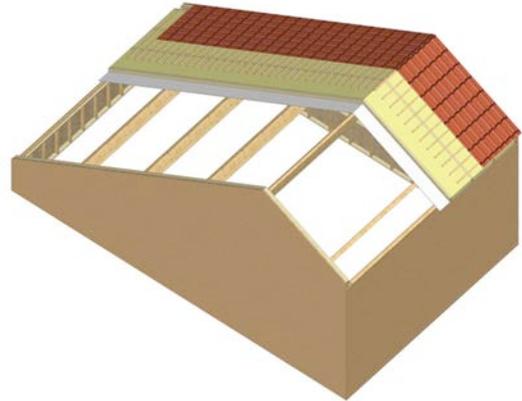
• LA TOITURE

Le procédé ATTIQUE offre deux solutions de toitures qui permettent de s'adapter à spécificités de chaque site.

Solution pannes passantes, toiture simple pente :

La toiture est composée de pannes porteuse en bois reconstitué (BMR, BLC) portant de pignon à pignon et/ou refend à base de poutres composites en I et espacées de 0.60 ml en support direct d'un panneau à base de bois, travaillant en voile et support d'étanchéité ou des panneaux photovoltaïques.

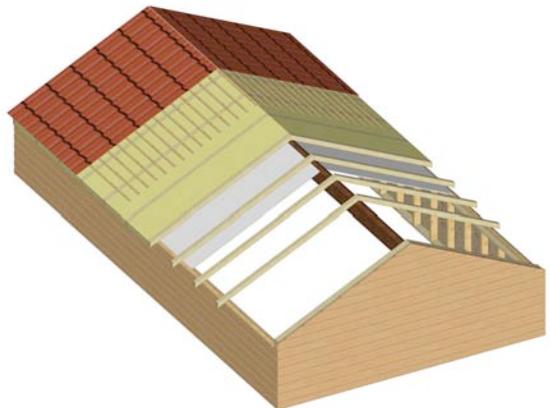
L'isolant en fibre de bois est intégré entre les pannes. La membrure haute des pannes assure la ventilation sous toiture. Le plafond est constitué de doubles plaques de plâtres suspendu a la charpente en joints croisés afin de répondre aux critères de sécurité incendie. Une isolation en laine de roche déroulée sur plaque de plâtre



Solution chevron porteur, toiture double pente

Panne faitière porteuse en bois reconstitué (BMR, BLC) portant de pignon à pignon et/ou refend et support des chevrons porteurs suivant rampant jusqu'aux façades, chevron à base de poutres composites en I et espacées de 0.60 ml en support direct de couverture (tuiles ardoises, voliges pour zinc, ...) avec intégration de panneaux photovoltaïques

Entre chevrons, isolant en compression en fibre de bois, la membrure haute des chevrons assurant la ventilation sous toiture, film pare vapeur en sous face des chevrons et plafond suspendu à base de doubles plaques de plâtres, joints croisés afin de répondre aux critères de sécurité incendie, isolation laine de roche déroulée sur plaque de plâtre



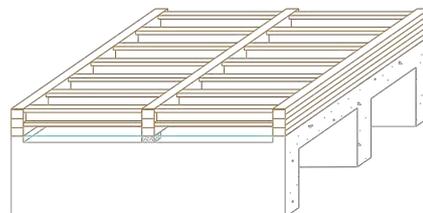
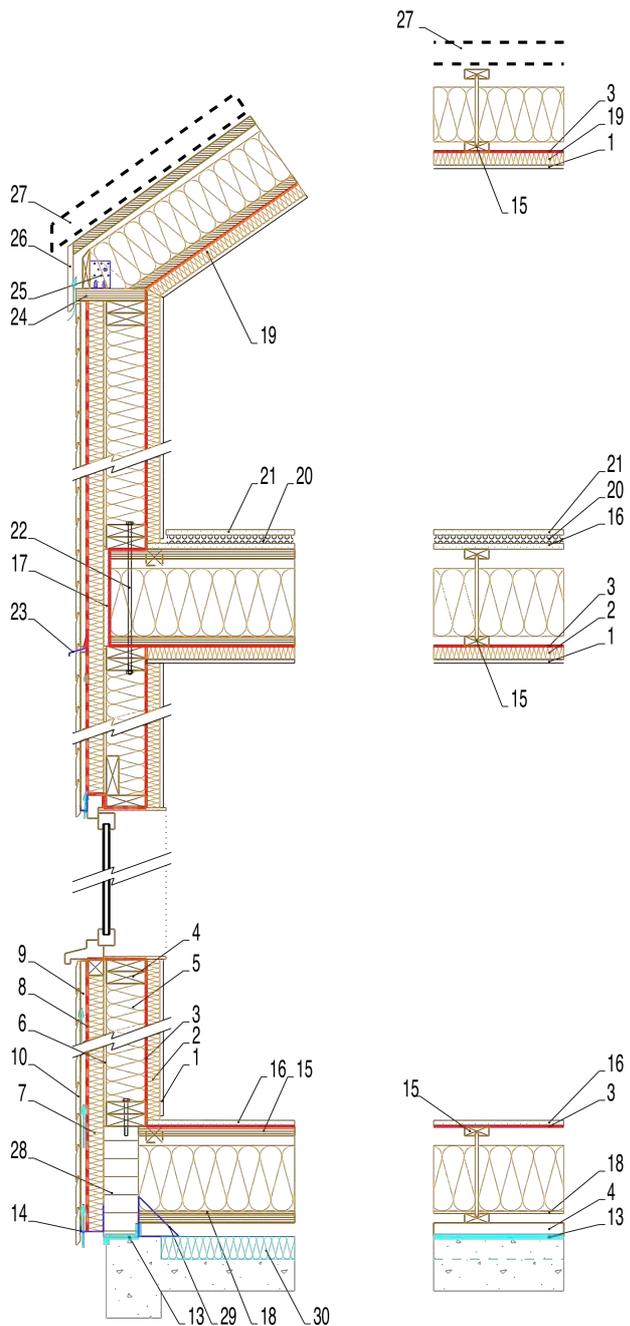
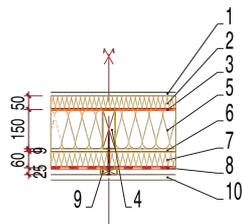
- **Performance thermique :** Isolation thermique toiture = **0.278 U (W/m².°C)**
- **Performance acoustique :** indice d'affaiblissement acoustique toiture (Rw) = **58 dB**

• PRINCIPE D'ASSEMBLAGE

La coupe ci-dessous présente le principe d'assemblage des éléments utilisé dans le procédé ATTIQUE

NOMENCLATURE

- 1 - Parement Intérieur
- 2 - Isolant 50 mm
- 3 - Film Pare Vapeur
- 4 - Structure 45 x 145 mm
- 5 - Isolant 150 mm
- 6 - Voile travaillant OSB 9 mm
- 7 - Isolant 60 mm
- 8 - Film Pare Pluie
- 9 - Tasseaux ventilation 25 mm
- 10 - Parement Extérieur
- 11 - Ancre cheville mécanique
- 12 - Etanchéité air
- 13 - Barrière d'étanchéité
- 14 - Grille anti-rongeur
- 15 - Poutre I
- 16 - Panneau plancher
- 17 - Bandeau de fermeture
- 18 - Panneau fond de plancher OSB
- 19 - Isolant 50 mm continu
- 20 - Sous couche résiliente
- 21 - Plancher flottant
- 22 - Liaison mécanique entre niveau
- 23 - Bavette
- 24 - Sablière LVL
- 25 - Ancre
- 26 - Bandeau
- 27 - Couverture
- 28 - Poutre porteuse LC
- 29 - Equerre de fixation
- 30 - Etanchéité toiture terrasse



STRUCTURE SUR MURS DE REFENDS TRANSVERSAUX