

Avant Propos

La hausse importante des prix du logement, l'écart grandissant entre ces coûts et les revenus d'une population dont les usages et les besoins augmentent en permanence, les enjeux fondamentaux de l'environnement, imposent à notre société de penser autrement l'habitat de demain, et de trouver des réponses différentes et adaptées au contexte sociétal de ce début de troisième millénaire.

Notre ambition est double :

1. Répondre à cette question fondamentale du logement – collectif ou individuel, locatif ou en accession à la propriété – par un projet d'architecture, permettant variété et adaptabilité, respectueux de l'environnement et maîtrisé, de sa conception à sa réalisation, offrant optimisation de ses coûts, de sa qualité, de sa fiabilité et de ses délais.
2. Satisfaire aux besoins et usages de notre société : vieillissement de la population, modes de vies des jeunes, accessibilité des espaces, numérisation des logements...

En outre, la plupart des produits que nous consommons sont issus d'un processus industrialisé. À l'instar de l'industrie automobile qui concilie volume, qualité et technicité des produits.



Bien qu'elle utilise des matériaux élaborés en usine, la construction de logements reste artisanale. Demain, le logement sera construit à partir de composants assemblés en usine.

La société B₃ est le fruit des réflexions entamées il y a plusieurs années par l'architecte Rennais Clément Gillet, visant à proposer des solutions alternatives en matière de diversité et de construction d'habitat.

B₃ est née de son association avec Mathieu Astoul, Ingénieur, qui apporte son expérience industrielle et porte la dimension opérationnelle de l'entreprise.

Enfin, B₃ est associé à Investeam, société de promotion immobilière, dont le but est de promouvoir des projets d'architecture. Cette adhésion nous permet de proposer à nos partenaires, une offre clé en main ; de la conception à la commercialisation.

B₃ vend en tant que constructeur aux opérateurs qui assument leur commercialisation. Investeam porte les dossiers jusqu'à la vente aux clients finaux.