



## Programme

**Coût Qualité Fiabilité Délais** session 3

Ministère du Logement - Ministère de l'Écologie, de l'Énergie, du Développement Durable et de l'Aménagement du Territoire - Direction Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature - Plan Urbanisme Construction Architecture

**Concevoir en Quintet des Formes Durables**

Architecte mandataire

Dauphins Architecture

Assistance maîtrise d'ouvrage

Centre technique BBC

BET structure

Batitecte Structobois

BET thermique

BE Vivien

Industriel bois

Sippa Hazera

4

Ilot 60x60	
emprise parcelle m <sup>2</sup>	3600
emprise bâtie m <sup>2</sup>	1840
surface plantée m <sup>2</sup>	1490
surface circulation m <sup>2</sup>	270
<b>Répartition logements</b>	
T2	11
T3	21
T4	8
T5	1
<b>Total</b>	<b>41</b>

Collectif bâtiment A Tour	
<b>Répartition logements</b>	
T2	4
T3	4
T5	1
<b>Total</b>	<b>9</b>
<b>Répartition surfaces</b>	
surfaces commerces m <sup>2</sup>	95.4
locaux communs m <sup>2</sup>	54.7
<b>Total SHAB m<sup>2</sup></b>	<b>733</b>
<b>Total SHON m<sup>2</sup></b>	<b>858</b>
<b>Total SHOB m<sup>2</sup></b>	<b>1330</b>

Collectif bâtiment B Barre	
<b>Répartition logements</b>	
T2	7
T3	15
<b>Total</b>	<b>22</b>
<b>Répartition surfaces</b>	
surfaces commerces m <sup>2</sup>	95.4
locaux communs m <sup>2</sup>	54.7
<b>Total SHAB m<sup>2</sup></b>	<b>1558.2</b>
<b>Total SHON m<sup>2</sup></b>	<b>1772</b>
<b>Total SHOB m<sup>2</sup></b>	<b>2762</b>

Collectif intermédiaire	
<b>Répartition logements</b>	
T3 duplex	1
T4 duplex	3
T4 triplex	2
<b>Total</b>	<b>6</b>
<b>Répartition surfaces</b>	
<b>Total SHAB m<sup>2</sup></b>	<b>470</b>
<b>Total SHON m<sup>2</sup></b>	<b>544</b>
<b>Total SHOB m<sup>2</sup></b>	<b>832</b>

Individuel en bande	
<b>Répartition logements</b>	
T3 duplex	1
T4 duplex	2
T4 triplex	1
<b>Total</b>	<b>4</b>
<b>Répartition surfaces</b>	
<b>Total SHAB m<sup>2</sup></b>	<b>303</b>
<b>Total SHON m<sup>2</sup></b>	<b>352</b>
<b>Total SHOB m<sup>2</sup></b>	<b>604</b>