

**1.6. Documents de présentation : descriptif thermique**




Siège Social :  
5, rue Flacey  
76220 LE GRAND QUEUILLY  
☎ 02 35 62 84 83  
☎ 02 32 81 50 02  
🌐 www.be-etc.com

Adresse Commerciale :  
26 avenue de Thiers – 44000 CHEN  
☎ 02 37 06 80 25  
229 rue Solferino – 59000 LILLE  
☎ 03 20 75 82 73  
🌐 www.be-etc.com

## DESCRIPTIF THERMIQUE

---

Nouvelle Réglementation Thermique RT2005

### Rue Vielle de Gency 95 Cergy 2 logements individuels **BBC EFFINERGIE**

Date d'édition : 28/09/2009	Référence : 5029
Typologie : 2 TS	Niveau : R+1
Numéro du PC : En attente	Date de dépôt du PC : En attente

<p><u>Maître d'Ouvrage :</u> DEXIM 24 rue Jean Duplessis 78150 Le Chesnay Tél. : 01.39.66.16.20 Fax : 01.39.66.16.96</p>	<p><u>Producteur de l'étude :</u> M. Clément Cambour Mail : c.cambour@be-etc.com Tél. : 02 35 62 84 83 Fax : 02 32 81 50 02</p>
--	---

---

SAS au Capital de 66 000 € - Siret : 414 838 088 00069 - Code APE : 7112B

## DESCRIPTIF THERMIQUE

Afin de justifier le label BBC Effinergie, nous vous rappelons que la perméabilité des bâtiments a été considérée à 0.6 (valeur qui devra être mesurée en fin de chantier).

### 1 – DESCRIPTIF BATI

Mur des logements donnant sur l'extérieur :	Tôle ondulée + isolation extérieure par 230 mm de Rockciel R=6.39 m <sup>2</sup> K/W + isolation intérieure par Calibel 40+10 R=1.25 m <sup>2</sup> K/W.
Plancher bas RdC :	Plancher existant isolée en sous face par 110 mm de floccage R=2.39 m <sup>2</sup> K/W + isolation sous chape par 30 mm de TM S R=1.20 m <sup>2</sup> K/W.
Plancher bas des logements donnant sur l'extérieur :	Plancher existant + isolation en sous face par 140 mm floccage R=2.39 m <sup>2</sup> K/W.
Plancher étage courant :	Plancher existant.
Toiture terrasse :	Plafond existant + isolation par 100 mm de mousse de polyuréthane R=4.00 m <sup>2</sup> K/W.
Menuiseries :	PVC sous Avis Technique avec double vitrage peu émissif à lame d'argon 4+16+4 U <sub>v</sub> 1.40 W/m <sup>2</sup> K.
Occultations :	Volets roulants, coffres isolés, localisation selon plans.
Portes d'entrées :	Portes à âme isolante U <sub>v</sub> 1.20 W/m <sup>2</sup> K avec joints périphériques et seuil.

### 2 – SYSTEME DE RENOUVELLEMENT D'AIR HYGIENIQUE.

VMC :	Ventilation mécanique contrôlée, simple flux, Hygroréglable de type B micro-watt de marque Aldes (A.T. n°1407-1193) ou équivalent.
-------	--

3 – SYSTEME DE PRODUCTION DE CHAUFFAGE ET D'ECS.

Chauffage et ECS :

Poêle à bois de puissance nominale 10 kW à alimentation manuelle avec amené d'air direct :

- Rpn (rendement sur PCI à 100%) = 80,0 %

Panneaux rayonnants à régulation électronique NF électricité performance-catégorie C, pour les salles de bains. Ces panneaux rayonnants doivent impérativement présenter un Coefficient d'Aptitude (CA) certifié de 0.20 (exemple : Tatou).

Caractéristiques techniques des capteurs :

- Capteurs sous vide Messmann
- Surface d'entrée : → 3 capteurs\*2.0 m<sup>2</sup>
- Rendement Optique : 82 %
- Coeff. de transmission thermique : 1.62 W/m<sup>2</sup>K.

Caractéristiques techniques des ballons :

- Capacité : 300 litres
- Constante de refroidissement : 0.22 kWh.K.Jour.