

**LONOCO<sub>2</sub>** est un concept nouveau d'habitat performant énergétiquement.

L'acronyme **LONOCO<sub>2</sub>** « ...vert...le logement de demain...» dérive du concept « LOw to NO CO<sub>2</sub> » qui est l'objectif visé ici : évoluer d'une proposition actuelle à très basse consommation énergétique et émissions de CO<sub>2</sub> vers des logements passifs à zéro émission de CO<sub>2</sub>, des « LOgements NO CO<sub>2</sub> ». Ce concept est développé par l'agence d'architecture, d'urbanisme et d'études environnementales **NFA**. Déjà lauréat de CQFD<sup>2</sup>, **NFA** est convaincu que ce niveau de qualité, de fiabilité et de performance, ne peut être atteint dans de bonnes conditions économiques, que dans le cadre d'une démarche rationnelle industrielle afin de maîtriser les coûts et les délais. La proposition associe :

- les outils développés et méthodologie par NFA dans le cadre du programme CQHE en matière d'optimisation énergétique du logement
- la capitalisation de 2 ans de collaboration entre NFA et Redmond et sa société partenaire CMIste Evologia (toutes deux faisant partie du groupe Ecopolia) pour la mise au point d'un concept de maisons individuelles industrialisées, évolutives, personnalisables, à haute performance environnementale et énergétique (Passives et BBC) à moindre coût
- l'expérience de NFA sur CQFD<sup>2</sup> dont le groupement n'a pu poursuivre en raison d'un changement de stratégie industrielle du partenaire.

La présente proposition développe 3 axes principaux :

- Architecture urbaine modulable Passive optimisée (et BBC)
- Construction par procédé d'assemblage industrialisé bois en clos couvert et aménagement intérieur
- Intégration des équipements en modules pré-équipés

Ainsi, NFA s'est entouré d'un fabricant de procédés constructifs bois (**REDMOND**) développant des produits de très grande qualité. Aussi, NFA propose de manière originale, une intégration industrielle des deux postes à forte technicité d'une opération de construction : les pièces humides (salles de bain, WC, salles d'eau) et l'ensemble des lots techniques (électricité courants forts et faibles, le chauffage, la ventilation, l'eau chaude sanitaire et la plomberie) en s'entourant respectivement des industriels **BAUDET** et **PREFEL**.